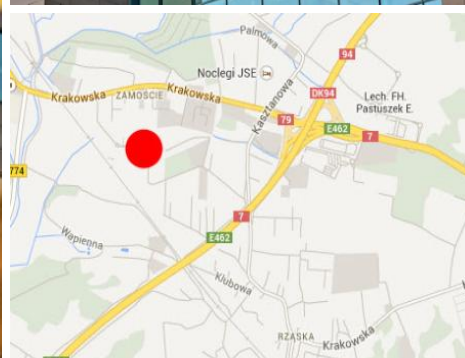


Opis:

Kraków Business Park to jedno z najnowocześniejszych centrów biurowych w Polsce, ale i Europie. Znajduje się w Zabierzowie, niecałe 13 kilometrów od ścisłego centrum Krakowa. Kraków Business Park składa się z czterech budynków klasy A, których cechuje wysoki standard wnętrz i otoczenia. Najemcy mogą skorzystać z oferty wynajmu powierzchni biurowych do 500 metrów



Standard

- Klimatyzacja
- Wykładzina
- Podnoszone podłogi
- Podwieszane sufity
- Okablowanie elektryczne
- Łącza światłowodowe
- Czujniki dymu i ciepła
- Tryskacze
- Kontrola dostępu
- Ochrona
- BMS
- Recepcja
- 2 niezależne źródła zasilania

Dostępność

Data rozpoczęcia najmu:
od zaraz

Powierzchnia całkowita budynku:
15333 m²

Powierzchnia typowego piętra:
2600 m²

Powierzchnia dostępna:
440 - 8140 m²

parter - 1500 m²
2 piętro - 2700 m²
3 piętro - 1400 m²
4 piętro - 2700 m²
5 piętro - 440 m²

Współczynnik miejsc parkingowych:
1:50

Liczba miejsc parkingowych podziemnych
/ naziemnych:
200 / 100

Warunki najmu

Czynsz:
13,5 EUR/m²

Koszty eksploatacyjne:
3,8 EUR/m²

Współczynnik powierzchni wspólnych:
11 %

