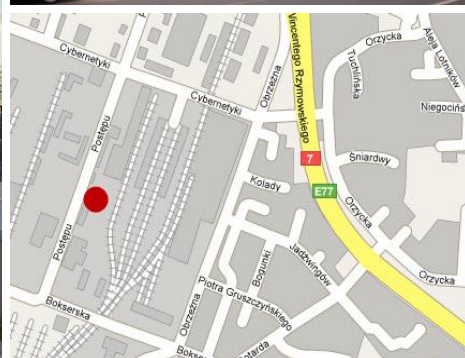


Opis:

Budynek Mokotów Plaza I oferuje 14 000 m² wysokiej klasy powierzchni biurowej. Kompleks zlokalizowany jest w dzielnicy Mokotów przy ulicy Postępu 6. Jest to doskonała lokalizacja pomiędzy centrum Warszawy a Portem Lotniczym. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się jedno z największych centrów handlowych Galeria Mokotów.



Standard

- Klimatyzacja
- Otwierane okna
- Wykładzina
- Podnoszone podłogi
- Podwieszane sufity
- Ścianki działowe
- Okablowanie elektryczne
- Łączą światłowodowe
- Centrala telefoniczna
- Czujniki dymu i ciepła
- Tryskacze
- Kontrola dostępu
- Ochrona
- Monitoring

Dostępność

Data rozpoczęcia najmu:
od zaraz

Powierzchnia całkowita budynku:
15300 m²

Powierzchnia typowego piętra:
3130 m²

Powierzchnia dostępna:
276 - 8045 m²

Parter - 132 m² (kantyna), 297 m², 484 m²,
276 m²

1 Piętro - 344 m²

2 Piętro - 414 m², 748 m², 346 m²

3 Piętro - 962 m², 527 m², 369 m², 351 m²

4 Piętro - 2795 m²

Współczynnik miejsc parkingowych:
1:60

Liczba miejsc parkingowych podziemnych
/ naziemnych:

Warunki najmu

Czynsz:
11,3 EUR/m²

Koszty eksploatacyjne:
17,5 PLN/m²

Współczynnik powierzchni wspólnych:
5,8 %

Koszt parkingu podziemnego /
naziemnego:
75 EUR / 45 EUR

Dodatkowe informacje:
Możliwe najmy krótsze niż 36 miesięcy