

Al. Jana Pawła II 27

Warszawa/ Centrum

Powierzchnia biurowa

#office_space



Informacje o budynku

Status budynku	oddany do użytkowania
Rok budowy	2001
Powierzchnia wspólna	8.09%
Współczynnik miejsc parkingowych	1:80
Dostępność	od zaraz/05.2021/25.08.2021
Minimalny okres najmu	5 lat

Dostępna powierzchnia

Dostępna powierzchnia biurowa	2389 m²
Minimalna biurowa powierzchnia najmu	102 m²

Warunki komercyjne

Czynsz wywoławczy za m ²	16.50 EUR
Koszty eksploatacyjne za m ²	22.45 PLN
Czynsz za parking podziemny	150 EUR

Kluczowe informacje



Metro Rondo ONZ
2 min spacerem



Przystanek autobusowy
w odległości 50 m



Dworzec Centralny 6 min
samochodem

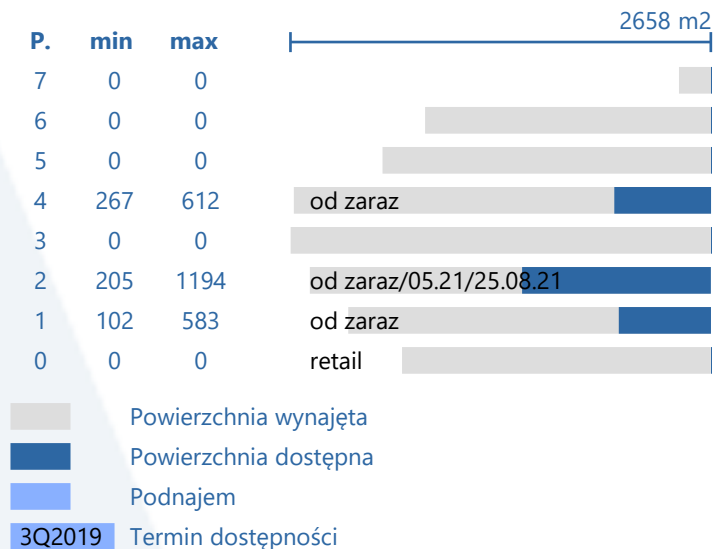


Centrum medyczne w
budynku sąsiednim

Informacje o budynku

Infrastruktura rowerowa	
Oświetlenie LED	
Certyfikat BREEAM	
Podnoszone podłogi	
Kontrola dostępu	
Monitoring całodobowy	
System zarządzania budynkiem	
Centrum konferencyjne	
Okablowanie światłowodowe	
Windy szybkie	
Biura serwisowane	
Gastronomia	

Dostępna powierzchnia biurowa



Rzut 2 piętra



Rzut 4 piętra



Jolanta Jagiełło

j.jagiello@nuvalu.pl

Nuvalu Polska Sp.z o.o. Sp.k. | ul.Prosta 70, 00-838 Warszawa
+48 22 465 99 66 | www.nuvalu.pl | biuro@nuvalu.pl